

**L.I.S.A. LOGÍSTICA INTEGRADA SULAMERICANA S.A.**  
**CNPJ nº 08.248.539/0001-76 (consolidada)**

**BALANÇO PATRIMONIAL - EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 - Em reais**

Ativo	Nota	2022		2021	
		2022	2021	2021	2021
<b>Ativo circulante</b>					
Caixa e equivalentes de caixa	3	253.857	49.857		
Contas a receber de clientes	4	19.563.212	11.952.308		
Estoques	5	211.932.698	146.312.672		
Impostos a recuperar	6	186.432	254.466		
Adiantamentos	7	7.411.699	8.721.020		
Outros créditos	8	183.251	596.105		
		<b>239.531.149</b>	<b>167.886.428</b>		
<b>Ativo não circulante</b>					
Realizável a longo prazo					
Títulos a receber		970.999	470.999		
Depósitos judiciais		376.510	352.128		
Empréstimos a receber		578.100	607.961		
		1.925.600	1.431.088		
Imobilizado	9	5.163.917	1.954.131		
Intangível	10	33.601	1.380		
		<b>7.123.118</b>	<b>3.386.599</b>		
<b>Total do Ativo</b>		<b>246.654.267</b>	<b>171.273.027</b>		

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2022 e 2021 - Em reais	2022				2021			
	Capital social	Ajuste de avaliação patrimonial	Lucros acumulados	Total	Capital social	Ajuste de avaliação patrimonial	Lucros acumulados	Total
Saldos em 1 de janeiro de 2021	9.402.351	(1.351.733)	(4.923.057)	3.127.561	9.402.351	(1.351.733)	(5.696.111)	2.354.507
Lucro líquido do exercício	-	-	5.696.111	5.696.111	-	-	773.054	773.054
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>9.402.351</b>	<b>(1.351.733)</b>	<b>773.054</b>	<b>8.823.672</b>	<b>9.402.351</b>	<b>(1.351.733)</b>	<b>385.714</b>	<b>8.436.332</b>
Lucro líquido do exercício	-	-	385.714	385.714	-	-	1.188.768	1.188.768
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>9.402.351</b>	<b>(1.351.733)</b>	<b>1.188.768</b>	<b>9.239.386</b>	<b>9.402.351</b>	<b>(1.351.733)</b>	<b>1.188.768</b>	<b>9.239.386</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS - Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2022 e 2021 - Em reais**

**1. Contexto Operacional - A L.I.S.A. LOGÍSTICA INTEGRADA SULAMERICANA S.A.**, companhia de capital fechado, foi constituída em 03 de agosto de 2006, tendo como atividade principal a exploração do segmento de logística em armazenagem para depósito de mercadorias para terceiros; possuindo também filiais, que tem como atividade principal o comércio atacadista e a distribuição de mercadorias em geral; possui matriz com sede no município da Serra/ES, e filiais instaladas nos Estados de São Paulo, Santa Catarina e Paraíba. **2. Resumo das Principais Práticas Contábeis** - As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações contábeis estão definidas abaixo. Essas políticas vêm sendo aplicadas de modo consistente em todos os exercícios apresentados, salvo disposição em contrário. **2.1. Base de preparação** - As demonstrações contábeis foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor. As demonstrações contábeis foram elaboradas em consonância com as políticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária e os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), em especial o CPC PME, correspondente à NBC TG 1.000, embora alguns aspectos ainda não tenham sido aplicados. A Empresa pretende aplicar na íntegra a NBC TG 1.000 a partir do exercício de 2023. A preparação de demonstrações contábeis requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e o exercício de julgamento por parte da administração da empresa no processo de aplicação de suas políticas contábeis. Todos os valores apresentados nas Demonstrações Contábeis, incluindo os valores inseridos nas notas explicativas, estão expressos em Reais, exceto aqueles eventualmente indicados de outra forma. Não houve outros elementos componentes de resultados abrangentes além do resultado do exercício apresentado, razão pela qual a demonstração do resultado abrangente não está sendo apresentada. As demonstrações contábeis da Empresa relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022 foram autorizadas para emissão pela Administração em 28 de abril de 2023. **2.2. Caixa e equivalentes de caixa** - Caixa e equivalentes de caixa abrangem saldos de caixa, bancos e investimentos financeiros com vencimento original de três meses ou menos a partir da data da contratação, os quais são sujeitos a um risco insignificante de alteração no valor, e são utilizadas na gestão das obrigações de curto prazo. Os referidos investimentos estão demonstrados ao custo, acrescidos dos rendimentos auferidos até a data do balanço. **2.3. Contas a receber de clientes** - As contas a receber de clientes são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método da taxa efetiva de juros menos a provisão para créditos de liquidação duvidosa ("PCLD" ou impairment). Na prática, são normalmente reconhecidas o valor faturado, ajustado pela provisão para impairment, se necessário. **2.4. Estoques** - Estão avaliados ao custo médio de aquisição e não excede o custo de reposição ou valores líquidos de realização, quando necessário, ajustados por provisão para perdas/ganhos. A Empresa considera para cálculos de suas perdas nos estoques os seguintes componentes: produtos descontinuados, materiais com giro lento e materiais com prazo de validade expirado. **2.5. Tributos a recuperar** - São avaliados pelo custo e não excedem o valor esperado de realização. **2.6. Depósito judicial** - Está representado por depósito que ampara discussões judiciais envolvendo causa tributária. **2.7. Imobilizado** - Os itens do ativo imobilizado são apresentados ao custo, líquido de depreciação acumulada e/ou perdas acumuladas por redução ao valor recuperável, se for o caso. Quando partes significativas do ativo imobilizado são substituídas, a Empre-

sa reconhece essas partes como ativo individual com vida útil e depreciação específica. Da mesma forma, quando for realizada uma inspeção de grande porte, seu custo é reconhecido no valor contábil do ativo imobilizado como substituição, se os critérios de reconhecimento forem atendidos. Todos os custos de reparos e manutenção são reconhecidos na demonstração do resultado, quando incorridos. O valor residual e a vida útil estimada dos bens são revisados e ajustados, se necessário, na data de encerramento do exercício. A depreciação é calculada, de forma linear ao longo da vida útil do ativo, a taxas que levam em consideração a vida útil estimada dos bens. Um item de imobilizado é baixado quando vendido ou quando nenhum benefício econômico futuro for esperado do seu uso ou venda. Eventual ganho ou perda resultante da baixa do ativo (calculado como sendo a diferença entre o valor líquido da venda e o valor contábil do ativo) são incluídos na demonstração do resultado no exercício em que o ativo for baixado. O valor residual e vida útil dos ativos e os métodos de depreciação são revisados no encerramento de cada exercício e ajustados de forma prospectiva, quando for o caso. **2.8. Fornecedores** - As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso normal dos negócios, sendo classificadas no passivo circulante se o pagamento for devido no período de até um ano. Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas no passivo não circulante. Elas são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa efetiva de juros. Na prática, são normalmente reconhecidas ao valor da fatura correspondente. **2.9. Empréstimos e financiamentos** - Os empréstimos são reconhecidos, inicialmente, pelo valor justo, líquido dos custos incorridos na transação e são, subsequentemente, demonstrados pelo custo amortizado. Qualquer diferença entre os valores captados (líquidos dos custos da transação) e o valor total a pagar é reconhecida na demonstração do resultado durante o período em que os empréstimos estejam em aberto, utilizando o método da taxa efetiva de juros. **2.10. Outros ativos e passivos** - Os ativos são demonstrados pelos valores realizáveis e os passivos pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias e cambiais.

	2022			2021		
	Custo	Depreciação Acumulada	Líquido	Custo	Depreciação Acumulada	Líquido
Instalações	4.072.884	(1.130.771)	2.942.113	2.246.189	(1.360.620)	885.569
Máquinas e equipamentos	2.917.216	(1.022.399)	1.894.817	1.690.675	(897.956)	792.719
Móveis e utensílios	1.038.573	(931.953)	106.620	991.303	(917.916)	73.387
Computadores e periféricos	272.666	(248.205)	24.461	272.666	(230.908)	41.758
Veículos	344.900	(225.067)	119.833	344.900	(184.202)	160.698
Imobilizações em andamento	76.073	-	76.073	-	-	-
<b>Total</b>	<b>8.722.312</b>	<b>(3.558.395)</b>	<b>5.163.917</b>	<b>5.545.733</b>	<b>(3.591.602)</b>	<b>1.954.131</b>

10. Intangível	2022			2021		
	Custo	Depreciação Acumulada	Líquido	Custo	Depreciação Acumulada	Líquido
Software	91.890	(58.289)	33.601	58.598	(57.218)	1.380
<b>Total</b>	<b>91.890</b>	<b>(58.289)</b>	<b>33.601</b>	<b>58.598</b>	<b>(57.218)</b>	<b>1.380</b>

Quando partes significativas do ativo imobilizado são substituídas, a Empre-

Senhores acionistas: Em atendimento às disposições legais e estatutárias, vimos submeter à apreciação de Vossas Senhorias as Demonstrações Contábeis referentes aos exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2022 e 2021. Colocamo-nos à disposição para esclarecimentos necessários. A Diretoria.

**DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADOS - Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2022 e 2021 - Em reais**

	2022	2021
<b>Receita operacional líquida</b>	<b>81.783.684</b>	<b>70.091.689</b>
Custos das mercadorias vendidas	(35.322.686)	(28.668.195)
<b>Lucro bruto</b>	<b>46.460.998</b>	<b>41.423.494</b>
Receitas (despesas) operacionais	(9.854.209)	(7.416.209)
Despesas com vendas	(14.206.926)	(11.206.854)
Despesas administrativas e gerais	(23.001.096)	(14.276.405)
Outras receitas (despesas) operacionais	2.233.904	153.061
	(44.828.327)	(32.746.407)
<b>Resultado antes das receitas (despesas) financeiras</b>	<b>1.632.671</b>	<b>8.677.087</b>
Receitas financeiras	56.826	26.006
Despesas financeiras	(934.735)	(1.164.418)
	(877.909)	(1.138.412)
<b>Resultado antes dos impostos</b>	<b>754.762</b>	<b>7.538.675</b>
Imposto de renda	(265.006)	(1.348.474)
Contribuição social	(104.042)	(494.090)
<b>Lucro líquido do exercício</b>	<b>385.714</b>	<b>5.696.111</b>
Número de quotas ao final do exercício	39.489	39.489
Lucro líquido do exercício por ação	19,1132	190,9057

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE - Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2022 e 2021 - Em reais**

	2022	2021
<b>RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO</b>	<b>385.714</b>	<b>5.696.111</b>
(+/-) Resultados Abrangentes	-	-
<b>RESULTADO ABRANGENTE DO PERÍODO</b>	<b>385.714</b>	<b>5.696.111</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE - Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2022 e 2021 - Em reais**

	2022	2021
<b>3. Caixa e Equivalentes de caixa</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Bancos Conta Movimento	243.731	33.186
Aplicações Financeiras	-	6.769
Bancos Conta Vinculada	10.126	9.902
<b>Total</b>	<b>253.857</b>	<b>49.857</b>

	2022	2021
<b>4. Clientes</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Clientes Mercado Interno	19.888.685	12.277.781
(-) Créditos de Clientes Vencidos	(325.473)	(325.473)
<b>Total</b>	<b>19.563.212</b>	<b>11.952.308</b>

	2022	2021
<b>5. Estoques</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Estoque de Mercadorias	13.367.453	10.287.671
Estoque de Mercadorias de Terceiros N/Power	198.565.245	136.025.001
<b>Total</b>	<b>211.932.698</b>	<b>146.312.672</b>

	2022	2021
<b>6. Impostos a Recuperar</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Impostos Federais	83.894	180.185
Impostos Estaduais	102.538	74.281
<b>Total</b>	<b>186.432</b>	<b>254.466</b>

	2022	2021
<b>7. Adiantamentos</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Adiantamento a Fornecedores	7.349.463	8.677.849
Adiantamento a Funcionários	62.236	43.171
<b>Total</b>	<b>7.411.699</b>	<b>8.721.020</b>

	2022	2021
<b>8. Outros Créditos</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Cauções a Receber	-	500.000
Despesas a apropriar	183.251	96.105
<b>Total</b>	<b>183.251</b>	<b>596.105</b>

	2022	2021
<b>9. Imobilizado</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Instalações	4.072.884	2.942.113
Máquinas e equipamentos	2.917.216	1.894.817
Móveis e utensílios	1.038.573	106.620
Computadores e periféricos	272.666	24.461
Veículos	344.900	119.833
Imobilizações em andamento	76.073	76.073
<b>Total</b>	<b>8.722.312</b>	<b>5.163.917</b>

	2022	2021
<b>11. Empréstimos e Financiamentos</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Empréstimos e Financiamentos	1.701.932	2.435.706
<b>Total</b>	<b>1.701.932</b>	<b>2.435.706</b>

	2022	2021
<b>12. Fornecedores</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fornecedores Mercado Interno	20.431.793	10.142.323
<b>Total</b>	<b>20.431.793</b>	<b>10.142.323</b>

**DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA (método indireto) Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2022 e 2021 - Em reais**

	2022	2021
<b>DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
<b>RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>385.714</b>	<b>5.696.111</b>
Aumento (Redução) dos itens que não afetaram o caixa:		
Depreciação/Amortização	438.930	301.194
Baixas de Ativo Imobilizado e Intangíveis	-	-
(Aumento) redução dos ativos operacionais	(7.610.904)	(3.054.453)
Clientes	1.309.321	(67.312)
Adiantamento a fornecedores	68.034	176.510
Tributos a recuperar	(65.620.026)	(70.793.672)
Estoques	412.854	(5.072)
Outros Ativos	10.289.470	2.198.108
Aumento (Redução) dos passivos operacionais	69.319	1.394.976
Fornecedores	16.822	13.072
Obrigações fiscais/sociais	1.996.994	(5.388.134)
Retenções compulsórias	55.590.670	68.267.616
Adiantamento de clientes	(2.652.802)	(1.261.056)
Outras obrigações		
<b>(=) Fluxo de Caixa Operacional Líquido</b>	<b>204.000</b>	<b>(1.006.258)</b>
<b>DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS</b>		
Investimentos		
Aquisições de Imobilizado	3.557.284	(708.918)
Aquisições de Intangível	33.292	-
<b>(=) Disponibilidades geradas pelas (aplicadas nas) Atividades de Investimentos</b>	<b>3.590.576</b>	<b>(708.918)</b>
<b>DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS</b>		
Captação (Amortização) de Empréstimos e Financiamentos	(733.774)	963.716
(+)Integralização de Capital	-	-
<b>(=) Disponibilidades geradas pelas (aplicadas nas) Atividades de Financiamento</b>	<b>(733.774)</b>	<b>963.716</b>
<b>RESULTADO - CAIXA GERADO OU CONSUMIDO (=)Aumento/Diminuição das Disponibilidades</b>	<b>204.000</b>	<b>(1.006.258)</b>
DISPONIBILIDADES - no início do período	49.857	1.056.115
DISPONIBILIDADES - no final do período	253.857	49.857
<b>SALDO CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO PERÍODO</b>	<b>204.000</b>	<b>(1.006.258)</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

**13. Obrigações Fiscais**

	2022	2021
Obrigações Federais	3.387.909	3.483.854
Obrigações Estaduais	39.676	62.804
Obrigações Municipais	198.514	152.108
<b>Total</b>	<b>3.626.099</b>	<b>3.698.766</b>

A empresa é optante pelo regime de apuração do Lucro Real. Nas obrigações fiscais e tributárias estão demonstradas os impostos sobre faturamento, imposto sobre circulação de mercadorias e demais impostos de âmbitos federais, estaduais e municipais.

**14. Obrigações Sociais e Trabalhistas**

	2022	2021
Obrigações Trabalhistas	-	29
Obrigações Previdenciárias	324.430	298.670
Provisões S/Folha de Pagamento	941.672	825.417
<b>Total</b>	<b>1.266.102</b>	<b>1.124.116</b>

As obrigações sociais trabalhistas são remunerações a pagar. As provisões são reconhecidas no balanço quando a companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado e é provável que um recurso econômico seja utilizado para liquidar a obrigação. As obrigações previdenciárias são o INSS, incluído o FGTS e Contribuição Sindical. As provisões são sobre a folha de pagamento, como Férias e seus encargos.

1108 LISA - BALANCO.pdf

Código do documento: 1108



---

## Assinado por:

NASSAU EDITORA RADIO E TV LTDA:27065150000130

Certificado Digital

E-mail: CARLOSHENRIQUE@NASSAU.COM.BR

---

## Registro de Eventos:

29 ago. 2023, 00:01:00 - UPLOAD

**Documento:** 1108

**Criado por:** Mariana Melim. **E-mail:** artemariana@redetribuna.com.br

**DATE\_ATOM:** 2023-08-28T21:01:00-0300

29 ago. 2023, 00:02:38 - INÍCIO DO PROCESSAMENTO

Assinatura de iniciada pelo Serviço de Assinaturas.

**DATE\_ATOM:** 2023-08-28T21:02:38-0300

29 ago. 2023, 00:02:38 - ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL

NASSAU EDITORA RADIO E TV LTDA:27065150000130

**E-Mail:** CARLOSHENRIQUE@NASSAU.COM.BR

**Emissor do Certificado:** C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, CN=AC  
CONSULTI BRASIL RFB

**DATE\_ATOM:** 2023-08-28T21:02:38-0300

---

## Hash do documento original

[SHA256]:97518656aeb61bd52376bbce63001056ee3b8538d82f609427032b1481747d60

[SHA512]:cf83e1357eefb8bdf1542850d66d8007d620e4050b5715dc83f4a921d36ce9ce47d0d13c5d85f2b0ff8318d2877eec2f63b931bd47417a81a538327af927da3e

Este certificado pertence única e exclusivamente aos documentos de HASH acima!

Este documento está assinado digitalmente com um certificado digital emitido por: AC CONSULTI BRASIL RFB